

 CIDADE DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA ADMINISTRAÇÃO 2025/2028 #CONSTRUINDOOPORTUNIDADES								
PLANILHA ORÇAMENTARIA DMAE								
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA							Número de folhas: 05	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO E BASE PARA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA PARA ATENDIMENTO AO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO							DATA: 31/05/2025	
LOCAL: BAIRRO SÃO BENEDITO - SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA - MG								
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SUL DE MINAS (SINAPI 04-2025) (SICOR 01-2025) (SUDECAP 01-2025)						INDIRETA	B.D.I.	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS							20,34%	
					Preço Sem BDI (R\$)		Preço Com BDI (R\$)	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Unid.	Quantidade Prevista	Unitário	Total	Unitário	Total
1		INSTALAÇÃO DE CANTERIOS				R\$ 12.032,79		R\$ 14.480,18
1.1	ED-50125	ÁREA COBERTA EM TELHA FIBROCIMENTO PARA CENTRAL DE CORTE/DOBRA/MONTAGEM EM CANTEIRO DE OBRAS, INCLUSIVE BANCADA E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, EXCLUSIVE VEDAÇÕES LATERAIS	M2	12	R\$ 136,30	R\$ 1.635,60	R\$ 164,02	R\$ 1.968,24
1.2	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	5	R\$ 801,99	R\$ 4.009,95	R\$ 965,11	R\$ 4.825,55
1.3	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	Unid.	1	R\$ 1.487,24	R\$ 1.487,24	R\$ 1.789,74	R\$ 1.789,74
1.5	01.10.01	BANHEIRO QUIMICO 110X120X230CM COM MANUTENCAO	MÊS	5	R\$ 980,00	R\$ 4.900,00	R\$ 1.179,33	R\$ 5.896,65
2		LOCAÇÃO E FUNDAÇÃO				R\$ 56.527,11		R\$ 68.025,33
2.1	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	M	72,12	R\$ 48,53	R\$ 3.499,98	R\$ 58,40	R\$ 4.211,81
2.2	ED-29817	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM QUILOMETRO RODADO (CUSTO VARIÁVEL)	Unid.	1	R\$ 3.645,52	R\$ 3.645,52	R\$ 4.387,02	R\$ 4.387,02
2.3	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	266,00	R\$ 64,89	R\$ 17.260,74	R\$ 78,09	R\$ 20.771,94
2.4	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 (BLOCO DE FUNDAÇÃO)	M3	6,24	R\$ 198,03	R\$ 1.235,71	R\$ 238,31	R\$ 1.487,05
2.5	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	679,40	R\$ 13,91	R\$ 9.450,45	R\$ 16,74	R\$ 11.373,16
2.6	ED-49643	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	85,30	R\$ 63,69	R\$ 5.432,76	R\$ 76,64	R\$ 6.537,39
2.7	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	10,60	R\$ 796,47	R\$ 8.442,58	R\$ 958,47	R\$ 10.159,78
2.8	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	M2	27,75	R\$ 109,62	R\$ 3.041,96	R\$ 131,92	R\$ 3.660,78
2.9	95577	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	376,96	R\$ 10,57	R\$ 3.984,47	R\$ 12,72	R\$ 4.794,93
2.10	92799	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	48,67	R\$ 10,95	R\$ 532,94	R\$ 13,18	R\$ 641,47
3		SUPERESTRUTURA				R\$ 148.899,73		R\$ 179.176,14
3.1	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1691,00	R\$ 10,93	R\$ 18.482,63	R\$ 13,15	R\$ 22.236,65
3.2	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	5,70	R\$ 1.007,25	R\$ 5.741,33	R\$ 1.212,12	R\$ 6.909,08
3.3	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	9,30	R\$ 737,06	R\$ 6.854,66	R\$ 886,98	R\$ 8.248,91
3.4	ED-49643	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	203,80	R\$ 63,69	R\$ 12.980,02	R\$ 76,64	R\$ 15.619,23
3.5	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	95,34	R\$ 60,28	R\$ 5.747,10	R\$ 72,54	R\$ 6.915,96

 CIDADE DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA ADMINISTRAÇÃO 2025/2028 #CONSTRUINDOOPORTUNIDADES								
PLANILHA ORÇAMENTARIA DMAE								
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA							Número de folhas: 05	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO E BASE PARA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA PARA ATENDIMENTO AO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO							DATA: 31/05/2025	
LOCAL: BAIRRO SÃO BENEDITO - SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA - MG								
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SUL DE MINAS (SINAPI 04-2025) (SICOR 01-2025) (SUDECAP 01-2025)						INDIRETA	B.D.I.	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS							20,34%	
					Preço Sem BDI (R\$)		Preço Com BDI (R\$)	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Unid.	Quantidade Prevista	Unitário	Total	Unitário	Total
3.6	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	556,00	R\$ 79,22	R\$ 44.046,32	R\$ 95,33	R\$ 53.003,48
3.7	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	101,00	R\$ 99,25	R\$ 10.024,25	R\$ 119,44	R\$ 12.063,44
3.9	ED-50261	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 300KG/M2, E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 6M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 25MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO (TRILHO H12)	M2	186,40	R\$ 171,16	R\$ 31.904,22	R\$ 205,97	R\$ 38.392,81
3.10	ED-29581	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-92, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	M2	186,40	R\$ 19,13	R\$ 3.565,83	R\$ 23,02	R\$ 4.290,93
3.11	ED-19638	CIMBRAMENTO PARA LAJE PRÉ-MOLDADA COM ESCORAMENTO METÁLICO, TIPO "B", ALTURA DE (311 ATÉ 450)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM,	M2XMES	186,40	R\$ 24,95	R\$ 4.650,68	R\$ 30,02	R\$ 5.595,73
3.12	101974	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 2 LANCES EM "U" E LAJE PLANA, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_11/2020	M2	6,31	R\$ 542,56	R\$ 3.423,55	R\$ 652,92	R\$ 4.119,93
3.13	103183	CONCRETAGEM DE ESCADAS EM EDIFICAÇÕES MULTIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2024	M3	1,70	R\$ 870,08	R\$ 1.479,14	R\$ 1.047,05	R\$ 1.779,99
4		ACABAMENTOS				R\$ 108.011,62		R\$ 129.987,67
4.1	ED-50729	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, PREPARO MECÂNICO	M2	1112,00	R\$ 13,37	R\$ 14.867,44	R\$ 16,09	R\$ 17.892,08
4.2	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO	M2	1112,00	R\$ 36,31	R\$ 40.376,72	R\$ 43,70	R\$ 48.594,40
4.3	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M2	186,40	R\$ 36,96	R\$ 6.889,34	R\$ 44,48	R\$ 8.291,07
4.4	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	M2	6,24	R\$ 337,43	R\$ 2.105,56	R\$ 406,06	R\$ 2.533,81
4.7	ED-50754	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLÍDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60CM), ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	205,04	R\$ 98,08	R\$ 20.110,32	R\$ 118,03	R\$ 24.200,87
4.8	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	190,62	R\$ 72,26	R\$ 13.774,20	R\$ 86,96	R\$ 16.576,32
4.9	ED-9066	REVESTIMENTO DE GESSO EM TETO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL (SARRAFEAADO)	M2	186,40	R\$ 24,40	R\$ 4.548,16	R\$ 29,36	R\$ 5.472,70
4.10	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	M2	273,00	R\$ 19,56	R\$ 5.339,88	R\$ 23,54	R\$ 6.426,42
5		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 25.702,76		R\$ 32.566,46
5.1	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	Unid.	14,00	R\$ 242,69	R\$ 3.397,66	R\$ 292,05	R\$ 4.088,70

 CIDADE DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA ADMINISTRAÇÃO 2025/2028 #CONSTRUINDO OPORTUNIDADES								
PLANILHA ORÇAMENTARIA DMAE								
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA							Número de folhas: 05	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO E BASE PARA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA PARA ATENDIMENTO AO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO							DATA: 31/05/2025	
LOCAL: BAIRRO SÃO BENEDITO - SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA - MG								
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SUL DE MINAS (SINAPI 04-2025) (SICOR 01-2025) (SUDECAP 01-2025)						INDIRETA	B.D.I.	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS							20,34%	
					Preço Sem BDI (R\$)		Preço Com BDI (R\$)	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Unid.	Quantidade Prevista	Unitário	Total	Unitário	Total
5.2	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	Unid.	38,00	R\$ 140,28	R\$ 5.330,64	R\$ 168,81	R\$ 6.414,78
5.3	ED-17905	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	Unid.	40,00	R\$ 383,97	R\$ 15.358,80	R\$ 462,07	R\$ 18.482,80
5.4	ED-14191	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 24 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 150A	Unid.	2,00	R\$ 807,83	R\$ 1.615,66	R\$ 972,14	R\$ 1.944,28
5.5	74.31.21	LUMINÁRIA SOBREPOR 1 X 16W COM SOQUETE REF3540 ITAIM/EQUIVALENTE	Unid.	19,00	R\$ 71,55	R\$ 1.359,45	R\$ 86,10	R\$ 1.635,90
6		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				R\$ 7.321,36		R\$ 19.967,71
6.1	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	Unid.	7,00	R\$ 215,70	R\$ 1.509,90	R\$ 259,57	R\$ 1.816,99
6.2	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	Unid.	4,00	R\$ 300,55	R\$ 1.202,20	R\$ 361,68	R\$ 1.446,72
6.3	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	Unid.	10,00	R\$ 135,55	R\$ 1.355,50	R\$ 163,12	R\$ 1.631,20
6.4	ED-49950	CAIXA DE INSPEÇÃO DE POLIETILENO , Ø 100 MM	Unid.	3,00	R\$ 337,94	R\$ 1.013,82	R\$ 406,68	R\$ 1.220,04
6.5	ED-50009	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA QUADRADA150 X 150 X 50 MM	Unid.	4,00	R\$ 116,28	R\$ 465,12	R\$ 139,93	R\$ 559,72
6.6	ED-49936	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.000L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	Unid.	2,00	R\$ 887,41	R\$ 1.774,82	R\$ 1.067,91	R\$ 2.135,82
6.7	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	60,00	R\$ 43,02	R\$ 2.581,20	R\$ 51,77	R\$ 3.106,20
6.8	39362	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 8 A 14 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *3000* LITROS (NBR 7229)	Unid.	2,00	R\$ 3.345,11	R\$ 6.690,22	R\$ 4.025,51	R\$ 8.051,02
7		PINTURA				R\$ 22.943,43		R\$ 27.613,31
6.10	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M2	186,40	R\$ 21,28	R\$ 3.966,59	R\$ 25,61	R\$ 4.773,70
6.11	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	186,40	R\$ 15,03	R\$ 2.801,59	R\$ 18,09	R\$ 3.371,98
7.3	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	819,00	R\$ 7,04	R\$ 5.765,76	R\$ 8,47	R\$ 6.936,93

 CIDADE DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA ADMINISTRAÇÃO 2025/2028 #CONSTRUINDO OPORTUNIDADES								
PLANILHA ORÇAMENTARIA DMAE								
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA							Número de folhas: 05	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO E BASE PARA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA PARA ATENDIMENTO AO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO							DATA: 31/05/2025	
LOCAL: BAIRRO SÃO BENEDITO - SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA - MG								
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SUL DE MINAS (SINAPI 04-2025) (SICOR 01-2025) (SUDECAP 01-2025)						INDIRETA	B.D.I.	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS							20,34%	
					Preço Sem BDI (R\$)		Preço Com BDI (R\$)	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Unid.	Quantidade Prevista	Unitário	Total	Unitário	Total
7.5	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	819,00	R\$ 12,71	R\$ 10.409,49	R\$ 15,30	R\$ 12.530,70
8		TELHADO				R\$ 108.360,66		R\$ 130.401,17
8.1	ED-48408	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS DE FIBROCIMENTO ONDULADAS, EXCLUSIVE TELHAS	M2	89,40	R\$ 81,44	R\$ 7.280,74	R\$ 98,00	R\$ 8.761,20
8.2	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	89,40	R\$ 94,57	R\$ 8.454,56	R\$ 113,81	R\$ 10.174,61
8.3	ED-48429	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	177,12	R\$ 270,72	R\$ 47.949,93	R\$ 325,78	R\$ 57.702,15
8.4	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Unid.	4,00	R\$ 2.055,36	R\$ 8.221,44	R\$ 2.473,42	R\$ 9.893,68
8.5	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	177,12	R\$ 47,52	R\$ 8.416,74	R\$ 57,19	R\$ 10.129,49
8.6	ED-49664	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO (PILAR)	KG	657,60	R\$ 25,27	R\$ 16.617,55	R\$ 30,41	R\$ 19.997,62
8.7	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO.	M	42,04	R\$ 61,10	R\$ 2.568,64	R\$ 73,53	R\$ 3.091,20
8.8	ED-49960	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 50MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	Unid.	3,00	R\$ 41,30	R\$ 123,90	R\$ 49,70	R\$ 149,10
8.9	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30,50	R\$ 178,34	R\$ 5.439,37	R\$ 214,61	R\$ 6.545,61
8.10	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	42,04	R\$ 40,67	R\$ 1.709,77	R\$ 48,94	R\$ 2.057,44
8.11	ED-28551	CONDUTOR DE ÁGUAS PLUVIAIS RETANGULAR EM AÇO GALVANIZADO, DIMENSÃO (43X85)MM, , ESP. 0,43MM (GSG-28), INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	M	25,20	R\$ 62,62	R\$ 1.578,02	R\$ 75,36	R\$ 1.899,07
9		ESQUADRIAS				R\$ 39.256,64		R\$ 47.241,62
9.1	ED-29481	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 60CM, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR	M2	1,92	R\$ 1.016,45	R\$ 1.951,58	R\$ 1.223,20	R\$ 2.348,54
9.2	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	18,00	R\$ 519,94	R\$ 9.358,92	R\$ 625,70	R\$ 11.262,60
9.3	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	25,62	R\$ 849,69	R\$ 21.769,06	R\$ 1.022,52	R\$ 26.196,96
9.5	99862	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_04/2019	M2	9,10	R\$ 678,80	R\$ 6.177,08	R\$ 816,87	R\$ 7.433,52
10		LOUÇAS/METAIS/ACESSÓRIOS				R\$ 9.526,99		R\$ 11.464,80
10.1	ED-6925	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	Unid.	4,00	R\$ 1.144,45	R\$ 4.577,80	R\$ 1.377,23	R\$ 5.508,92



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA	Número de folhas: 05
---	----------------------

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO E BASE PARA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA PARA ATENDIMENTO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PREDIO PUBLICO E BASE PARA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE AGUA PARA ATENDIMENTO
AO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO

LOCAL: BAIRRO SÃO BENEDITO - SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA - MG

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SUL DE MINAS (SINAPI 04-2025) (SICOR 01-2025) (SUDECAP 01-2025)		B.D.I.
---	--	--------

PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS	INDIRETA	20,34%
-----------------------------	----------	--------

	Preço Sem BDI (R\$)	Preço Com BDI (R\$)
--	---------------------	---------------------

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Unid.	Quantidade Prevista	Unitário	Total	Unitário	Total
10.2	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid.	4,00	R\$ 107,53	R\$ 430,12	R\$ 129,40	R\$ 517,60
10.3	ED-50279	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid.	4,00	R\$ 425,41	R\$ 1.701,64	R\$ 511,94	R\$ 2.047,76
10.4	1749	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,80* M	Unid.	3,00	R\$ 524,03	R\$ 1.572,09	R\$ 630,62	R\$ 1.891,86
10.5	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Unid.	6,00	R\$ 24,86	R\$ 149,16	R\$ 29,92	R\$ 179,52
10.6	11773	TORNEIRA METALICA CROMADA DE PAREDE, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2" OU 3/4"	Unid.	3,00	R\$ 116,90	R\$ 350,70	R\$ 140,68	R\$ 422,04
10.7	ED-48343	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	M2	1,92	R\$ 388,27	R\$ 745,48	R\$ 467,24	R\$ 897,10
11		FECHAMENTO						R\$ 108.351,24
11.1	ED-50396	MURO DIVISÓRIO EM BLOCO DE CONCRETO COM ACABAMENTO APARENTE, ESP.15CM, ALTURA DE 220CM, COM SAPATA EM CONCRETO ARMADO , DIMENSÃO (50X55)CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA) E PINGADEIRA EM CONCRETO	M	117,96	R\$ 537,12	R\$ 63.358,68	R\$ 646,37	R\$ 76.245,81
11.2	ED-50409	MURETA DE TIJOLO COMUM ESP. = 15CM, H = 105 CM, A REVESTIR	M	52,77	R\$ 395,85	R\$ 20.889,00	R\$ 476,37	R\$ 25.138,04
11.3	02.23.03	REMOÇÃO DE ALAMBRADO	M2	301,82	R\$ 16,46	R\$ 4.967,96	R\$ 19,81	R\$ 5.979,05
11.4	ED-50852	ESCADA SOBRE O SOLO DEGRAUS APROXIMADAMENTE 50 X 16,5 CM	M2	4,50	R\$ 182,51	R\$ 821,30	R\$ 219,63	R\$ 988,34
					Total Sem BDI (R\$)		Total Com BDI (R\$)	
					R\$ 538.583,09		R\$ 769.275,63	

ENGENHEIRO CIVIL - RÉGIS ATALIBA DE MELO SILVA - CREA MG 199.555/D

Carimbo e assinatura do engenheiro responsável técnico pela elaboração da planilha

