



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA						DATA: 23/06/2020		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE FISIOTERAPIA PÚBLICO								
LOCAL: RUA WILSON OPPENHEIMER, BAIRRO SÃO BENEDITO, SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL JAN/2020 SEM DESONERAÇÃO
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO SUL JANEIRO/2020 SEM DESONERAÇÃO, SINAPI 03/2020 NÃO DESONERADO & SUDECAP ONERADA						()	DIRETA	
						(X)	INDIRETA	
						BDI = 23,74%		ISS 5,00%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 2.793,62
1.1	SEINFRA	ED-50152	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,50 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS NE FRENTE E NO VERSO COM FUNDO ANTICORROSIVO E TINTA AUTOMOTIVA, CONFORME MANUAL DE IDENTIDADE VISUAL DO GOVERNO DE MINAS	un	1,00	R\$ 1.109,62	R\$ 1.373,04	R\$ 1.373,04
1.2	SEINFRA	ED-50274	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA ATE 20 PONTOS	un	14,00	R\$ 82,00	R\$ 101,47	R\$ 1.420,58
2			TRABALHOS EM TERRA					R\$ 15.267,75
2.1	SEINFRA	ED-49748	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 250 MM	m	207,00	R\$ 29,52	R\$ 36,53	R\$ 7.561,71
2.2	SEINFRA	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m³	48,65	R\$ 50,18	R\$ 62,09	R\$ 3.020,38
2.3	SEINFRA	ED-51093	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM SOQUETE	m²	71,11	R\$ 16,97	R\$ 21,00	R\$ 1.493,21
2.4	SEINFRA	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA	m³	27,74	R\$ 50,18	R\$ 62,09	R\$ 1.722,38
2.5	SEINFRA	ED-51131	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	m³	29,07	R\$ 29,52	R\$ 36,53	R\$ 1.061,93
2.6	SEINFRA	ED-51128	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO 1 KM < DMT <= 2 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	m³	29,07	R\$ 11,35	R\$ 14,04	R\$ 408,14
3			ESTRUTURAS DE CONCRETO					R\$ 101.694,34



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA						DATA: 23/06/2020		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE FISIOTERAPIA PÚBLICO								
LOCAL: RUA WILSON OPPENHEIMER, BAIRRO SÃO BENEDITO, SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL JAN/2020 SEM DESONERAÇÃO
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO SUL JANEIRO/2020 SEM DESONERAÇÃO, SINAPI 03/2020 NÃO DESONERADO & SUDECAP ONERADA						()	DIRETA	
						(X)	INDIRETA	
						BDI = 23,74%		ISS 5,00%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
3.1	SEINFRA	ED-49797	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	10,16	R\$ 336,04	R\$ 415,82	R\$ 4.225,19
3.2	SEINFRA	ED-49813	LASTRO DE BRITA 2 OU 3 APILOADO MANUALMENTE	m³	2,37	R\$ 111,12	R\$ 137,50	R\$ 325,19
3.3	SEINFRA	ED-49644	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 10MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	499,79	R\$ 40,40	R\$ 49,99	R\$ 24.984,50
3.4	SEINFRA	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	kg	2545,80	R\$ 7,59	R\$ 9,39	R\$ 23.905,06
3.5	SEINFRA	ED-49805	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	6,41	R\$ 328,90	R\$ 406,98	R\$ 2.608,74
3.6	SEINFRA	ED-49639	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 30 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	48,77	R\$ 359,59	R\$ 444,96	R\$ 21.700,70
3.7	SEINFRA	ED-50262	LAJE PRÉ-MOLDADA, A REVESTIR, INCLUSIVE CAPEAMENTO E = 4 CM, SC = 370 KG/M2	m²	203,00	R\$ 89,27	R\$ 110,46	R\$ 22.423,38
3.8	SEINFRA	ED-50251	ESCORAMENTO PARA LAJE PRÉ MOLDADAS EM TABUAS DE PINHO, INCLUSIVE RETIRADA	m²	177,34	R\$ 6,93	R\$ 8,58	R\$ 1.521,58
4			ALVENARIAS, TETOS E ACABAMENTOS					R\$ 90.093,46
4.1	SEINFRA	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	354,59	R\$ 41,48	R\$ 51,33	R\$ 18.200,98



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA						DATA: 23/06/2020		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE FISIOTERAPIA PÚBLICO								
LOCAL: RUA WILSON OPPENHEIMER, BAIRRO SÃO BENEDITO, SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL JAN/2020 SEM DESONERAÇÃO
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO SUL JANEIRO/2020 SEM DESONERAÇÃO, SINAPI 03/2020 NÃO DESONERADO & SUDECAP ONERADA						()	DIRETA	
						(X)	INDIRETA	
						BDI = 23,74%		ISS 5,00%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
4.2	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m²	997,72	R\$ 6,15	R\$ 7,61	R\$ 7.592,65
4.3	SEINFRA	ED-50728	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m²	177,34	R\$ 8,74	R\$ 10,81	R\$ 1.917,05
4.4	SEINFRA	ED-50762	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	997,72	R\$ 22,02	R\$ 27,25	R\$ 27.187,87
4.5	SEINFRA	ED-50763	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	177,34	R\$ 23,59	R\$ 29,19	R\$ 5.176,55
4.6	SEINFRA	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	151,52	R\$ 57,56	R\$ 71,22	R\$ 10.791,25
4.7	SEINFRA	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	846,20	R\$ 4,66	R\$ 5,77	R\$ 4.882,57
4.8	SEINFRA	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	151,52	R\$ 5,88	R\$ 7,28	R\$ 1.103,07
4.9	SEINFRA	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS(2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	846,20	R\$ 10,55	R\$ 13,05	R\$ 11.042,91



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA						DATA: 23/06/2020		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE FISIOTERAPIA PÚBLICO								
LOCAL: RUA WILSON OPPENHEIMER, BAIRRO SÃO BENEDITO, SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL JAN/2020 SEM DESONERAÇÃO
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO SUL JANEIRO/2020 SEM DESONERAÇÃO, SINAPI 03/2020 NÃO DESONERADO & SUDECAP ONERADA						()	DIRETA	
						(X)	INDIRETA	
						BDI = 23,74%		ISS 5,00%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
4.10	SEINFRA	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	151,52	R\$ 11,73	R\$ 14,51	R\$ 2.198,56
5			ESQUADRIAS/LOUÇAS/METAIS/ACESSÓRIOS/DIVERSOS					R\$ 5.690,45
5.1	-	-	CORTINA DE BLINDEX DE 6 MM COM PERFIL EM ALUMÍNIO, 5 JANELAS BASCULANTES DE 1,0 X 0,73 E 10 VIDROS FIXOS DE 1,0 X 0,73, INCOLOR COM ACABAMENTO EM ALUMÍNIO BRANCO	m²	17,82	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
5.2	-	-	JANELA EM BLINDEX DE 6 MM FIXO, INCOLOR COM ACABAMENTO EM ALUMÍNIO BRANCO	m²	4,20	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
5.3	-	-	JANELA EM BLINDEX DE 6 MM FIXO E BASCULANTE INCOLOR COM ACABAMENTO EM ALUMÍNIO BRANCO	m²	14,78	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
5.4	-	-	JANELA EM BLINDEX DE 6 MM BASCULANTE INCOLOR COM ACABAMENTO EM ALUMÍNIO BRANCO	m²	4,80	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
5.5	-	-	PORTA EM BLINDEX DE 10 MM, DUAS FOLHAS PIVOTANTE, DE ALUMÍNIO BRANCO COM PELÍCULA BRANCA	m²	4,20	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
5.6	-	-	PORTA EM BLINDEX DE 8 MM, UMA FOLHA PIVOTANTE, DE ALUMÍNIO BRANCO COM PELÍCULA BRANCA	m²	17,01	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
5.7	-	-	PORTA DE CORRER EM BLINDEX DE 8 MM, UMA FOLHA COM ALUMÍNIO BRANCO E PELÍCULA BRANCA	m²	2,00	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
5.8	SEINFRA	ED-49600	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 60 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	un	1,00	R\$ 536,55	R\$ 663,93	R\$ 663,93
5.9	SEINFRA	ED-48162	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX PARA P.N.E. L=90CM (VASO SANITÁRIO)	un	10,00	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA						DATA: 23/06/2020			
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE FISIOTERAPIA PÚBLICO									
LOCAL: RUA WILSON OPPENHEIMER, BAIRRO SÃO BENEDITO, SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL JAN/2020 SEM DESONERAÇÃO	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO SUL JANEIRO/2020 SEM DESONERAÇÃO, SINAPI 03/2020 NÃO DESONERADO & SUDECAP ONERADA						()	DIRETA	ISS 5,00%	
						(X)	INDIRETA		
								BDI = 23,74%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL	
5.10	SUDECAP	13.40.53	BARRA APOIO P/ LAVAT. RETANG. INOX 49X64X49CM D=1 1/2"	un	4,00	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00	
5.11	SEINFRA	ED-48343	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	m²	2,31	R\$ 319,08	R\$ 394,83	R\$ 912,06	
5.12	SEINFRA	ED-50281	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	un	4,00	R\$ 262,36	R\$ 324,64	R\$ 1.298,56	
5.13	SEINFRA	ED-50278	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (560X330X115MM), NÚMERO 2, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	R\$ 296,06	R\$ 366,34	R\$ 366,34	
5.14	SEINFRA	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00	
5.15	SEINFRA	ED-50326	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00	



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA						DATA: 23/06/2020		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE FISIOTERAPIA PÚBLICO								
LOCAL: RUA WILSON OPENNHEIMER, BAIRRO SÃO BENEDITO, SÃO SEBASTIAO DA BELA VISTA/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL JAN/2020 SEM DESONERAÇÃO
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO SUL JANEIRO/2020 SEM DESONERAÇÃO, SINAPI 03/2020 NÃO DESONERADO & SUDECAP ONERADA						()	DIRETA	
						(X)	INDIRETA	
						BDI = 23,74%		ISS 5,00%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
5.16	SEINFRA	ED-50331	TORNEIRA METÁLICA PARA TANQUE, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
5.17	SEINFRA	ED-50289	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, CAPACIDADE 22 LITROS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA, VÁLVULA DE ESCOAMENTO E SIFÃO	un	1,00	R\$ 332,31	R\$ 411,20	R\$ 411,20
5.18	SEINFRA	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	un	4,00	R\$ 411,82	R\$ 509,59	R\$ 2.038,36
6			PISOS E ACABAMENTOS					R\$ 28.607,28
6.1	SEINFRA	ED-49813	LASTRO DE BRITA 2 OU 3 APOLOADO MANUALMENTE	m³	8,87	R\$ 111,12	R\$ 137,50	R\$ 1.219,21
6.2	SEINFRA	ED-48300	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60 B SOLDADA TIPO Q-92 (DIÂMETRO DO FIO: 4,20 MM / DIMENSÕES DA TRAMA: 150 X 150 MM / TIPO DA MALHA: QUADRANGULAR)	kg	262,46	R\$ 8,80	R\$ 10,89	R\$ 2.858,22
6.3	SEINFRA	ED-49797	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	8,87	R\$ 336,04	R\$ 415,82	R\$ 3.687,08
6.4	SEINFRA	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	m²	177,34	R\$ 24,12	R\$ 29,85	R\$ 5.293,60



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA						DATA: 23/06/2020		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE FISIOTERAPIA PÚBLICO								
LOCAL: RUA WILSON OPENNHEIMER, BAIRRO SÃO BENEDITO, SÃO SEBASTIAO DA BELA VISTA/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL JAN/2020 SEM DESONERAÇÃO
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO SUL JANEIRO/2020 SEM DESONERAÇÃO, SINAPI 03/2020 NÃO DESONERADO & SUDECAP ONERADA						()	DIRETA	
						(X)	INDIRETA	
						BDI = 23,74%		ISS 5,00%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
6.5	SEINFRA	ED-50542	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	177,34	R\$ 70,86	R\$ 87,68	R\$ 15.549,17
7			COBERTURA					R\$ 2.586,67
7.1	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	181,00	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
7.2	SEINFRA	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	181,00	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
7.3	SEINFRA	ED-50667	CHAPIM METÁLICO, COM PINGADEIRA, CHAPA GALVANIZADA Nº24, DESENVOLVIMENTO = 35 CM	m²	77,10	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
7.4	SEINFRA	ED-50678	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº.24, DESENVOLVIMENTO = 33 CM	m	46,80	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
7.5	SEINFRA	ED-50648	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº.22 GSG,DESENVOLVIMENTO= 33 CM	m	31,60	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
7.6	SEINFRA	ED-49962	RALO SEMI- HEMISFÉRICO TIPO ABACAXI D = 100 MM	un	10,00	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
7.7	SEINFRA	ED-50668	CONDUTOR DE AP DO TELhado EM TUBO PVC ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, 100 MM	m	37,00	R\$ 56,50	R\$ 69,91	R\$ 2.586,67
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 8.845,35



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA						DATA: 23/06/2020		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE FISIOTERAPIA PÚBLICO								
LOCAL: RUA WILSON OPPENHEIMER, BAIRRO SÃO BENEDITO, SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL JAN/2020 SEM DESONERAÇÃO
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO SUL JANEIRO/2020 SEM DESONERAÇÃO, SINAPI 03/2020 NÃO DESONERADO & SUDECAP ONERADA						()	DIRETA	
						(X)	INDIRETA	
						BDI = 23,74%		ISS 5,00%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
8.1	SINAPI	93140	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES CONJUGADO COM PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	un	21,00	R\$ 138,22	R\$ 171,03	R\$ 3.591,63
8.2	SEINFRA	ED-13354	LUMINÁRIA TIPO DROPS COM BASE SUPORTE GALVANIZADA E GLOBO LEITOSO COMPLETA, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 15W, BULBO A65, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	21,00	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
8.3	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	un	20,00	R\$ 124,89	R\$ 154,54	R\$ 3.090,80
8.4	SINAPI	74130/001	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A, 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	5,00	R\$ 14,55	R\$ 18,00	R\$ 90,00
8.5	SINAPI	74130/002	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 35 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	R\$ 22,63	R\$ 28,00	R\$ 56,00
8.6	SEINFRA	ED-49500	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 20 MÓDULOS COM BARRAMENTO 100 A	un	1,00	R\$ 234,36	R\$ 290,00	R\$ 290,00
8.7	SEINFRA	ED-15114	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR, TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, ALTA SENSIBILIDADE, CORRENTE DIFERENCIAL RESIDUAL NOMINAL COM ATUAÇÃO DE 30MA	un	1,00	R\$ 105,80	R\$ 130,92	R\$ 130,92
8.8	SEINFRA	ED-49527	SUPRESSOR DE SURTO PARA PROTEÇÃO PRIMÁRIA EM QGD, ATÉ 1,5 KV - 5 KA	un	1,00	R\$ 247,27	R\$ 305,97	R\$ 305,97



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA						DATA: 23/06/2020		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE FISIOTERAPIA PÚBLICO								
LOCAL: RUA WILSON OPPENHEIMER, BAIRRO SÃO BENEDITO, SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA/MG						FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL JAN/2020 SEM DESONERAÇÃO
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO SUL JANEIRO/2020 SEM DESONERAÇÃO, SINAPI 03/2020 NÃO DESONERADO & SUDECAP ONERADA						()	DIRETA	
						(X)	INDIRETA	
						BDI = 23,74%		ISS 5,00%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
8.9	SEINFRA	ED-49428	PADRÃO CEMIG AÉREO TIPO H2, 5,1 <= CARGA INSTALADA <= 10 KW, BIFÁSICO	un	1,00	R\$ 1.042,53	R\$ 1.290,03	R\$ 1.290,03
9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 4.834,23
9.1	SEINFRA	ED-50221	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL E CONEXÕES	un	10,00	R\$ 89,04	R\$ 110,18	R\$ 1.101,80
9.2	SEINFRA	ED-49989	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADO	un	4,00	R\$ 55,77	R\$ 69,01	R\$ 276,04
9.3	SEINFRA	ED-50000	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 25MM (3/4"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	un	1,00	R\$ 20,37	R\$ 25,21	R\$ 25,21
9.4	SEINFRA	ED-49844	ADAPTADOR SOLDÁVEL DE PVC MARROM COM FLANGES E ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA Ø 20 MM X 1/2"	un	1,00	R\$ 13,24	R\$ 16,38	R\$ 16,38
9.5	SEINFRA	ED-50303	TORNEIRA DE BÓIA, TIPO ROSCÁVEL 1/2", EXCLUSIVE ADAPTADOR SOLDÁVEL DE PVC COM FLANGES E ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA	un	1,00	R\$ 38,75	R\$ 47,95	R\$ 47,95
9.6	SEINFRA	ED-49937	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO COM TAMPAS 1500 L	un	1,00	R\$ 915,89	R\$ 1.133,32	R\$ 1.133,32
9.7	SEINFRA	ED-15206	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, INSTALADO SOBRE PISO, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, INCLUSIVE BASE EM CONCRETO DE 25 MPA PARA CAVALETE, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	un	1,00	R\$ 231,87	R\$ 286,92	R\$ 286,92
9.8	SEINFRA	ED-50225	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 100 MM E CONEXÕES (VASO SANITÁRIO)	un	4,00	R\$ 67,21	R\$ 83,17	R\$ 332,68



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA				DATA: 23/06/2020				
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE FISIOTERAPIA PÚBLICO								
LOCAL: RUA WILSON OPENNHEIMER, BAIRRO SAO BENEDITO, SAO SEBASTIAO DA BELA VISTA/MG				FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL JAN/2020 SEM DESONERAÇÃO		ISS 5,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO SUL JANEIRO/2020 SEM DESONERAÇÃO, SINAPI 03/2020 NÃO DESONERADO & SUDECAP ONERADA				()	DIRETA			
				(X)	INDIRETA			
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
9.9	SEINFRA	ED-50223	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 40 MM E CONEXÕES (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC.)	un	4,00	R\$ 49,94	R\$ 61,80	R\$ 247,20
9.10	SEINFRA	ED-50224	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 50 MM E CONEXÕES (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC.)	un	4,00	R\$ 66,45	R\$ 82,23	R\$ 328,92
9.11	SEINFRA	ED-8845	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, VENTILAÇÃO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	15,00	R\$ 14,76	R\$ 18,26	R\$ 273,90
9.12	SEINFRA	ED-49939	CAIXA DE GORDURA PRÉ-FABRICADA SIMPLES VOL. 31 LITROS	un	1,00	R\$ 58,20	R\$ 72,02	R\$ 72,02
9.13	SEINFRA	ED-50009	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA QUADRADA/REDONDA 150 X 185 X 75 MM	un	4,00	R\$ 59,82	R\$ 74,02	R\$ 296,08
9.14	SEINFRA	ED-49887	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X80CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	R\$ 319,87	R\$ 395,81	R\$ 395,81
10			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 0,00
10.1	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	203,00	A CARGO DO MUNICÍPIO		R\$ 0,00
TOTAL								R\$ 260.413,15



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Superintendência de Obras Públicas
Diretoria de Engenharia e Qualidade



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA BELA VISTA			DATA: 23/06/2020		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE FISIOTERAPIA PÚBLICO					
LOCAL: RUA WILSON OPENNHEIMER, BAIRRO SÃO BENEDITO, SÃO SEBASTIAO DA BELA VISTA/MG			FORMA DE EXECUÇÃO:		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO SUL JAN/2020 SEM DESONERAÇÃO ISS 5,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIÃO SUL JANEIRO/2020 SEM DESONERAÇÃO, SINAPI 03/2020 NÃO DESONERADO & SUDECAP ONERADA			()	DIRETA	
			(X)	INDIRETA	
			BDI = 23,74%		

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
------	-------	--------	-----------	----------	--------	-----------------	-----------------	-------

Marcio Monteiro
Engenheiro Civil - CREA 51.531/D

Augusto Hart Ferreira
Prefeito Municipal de São Sebastião da Bela Vista